

«Знаем как!» открыть «третье место» в городе

09 ноября 22:38 |

Инструкция по созданию свободного пространства



В каких случаях нужна эта инструкция?

— Вам надоело видеть на улицах родного города озлобленных людей, и вы хотите привнести в общество что-то хорошее, сделать его более дружелюбным;

— Вы устали от заведений с неоправданно высокими ценами и хотите открыть принципиально новое место, в котором люди могли бы работать, учиться и весело проводить время в обществе друзей, не тратя при этом баснословных денег.

С чего начинать?

— Для начала хорошо продумайте концепцию нового заведения, его целевую аудиторию. Для посетителей «третье место» — дом вне дома со своей особенной атмосферой, для вас же оно должно стать главным местом обитания и любимым детищем. Отдавайте себе отчет в том, что работать придется не за прибыль, а за идею.

— Постарайтесь найти помещение с большой площадью и маленькой арендной платой, желательно ближе к центру города. Задача не из легких, но вполне осуществимая. Для начала имеет смысл поспрашивать знакомых и друзей, нет ли у них чего-то на примете. Не исключайте варианты подвалов и чердаков: их

можно облагородить не хуже, чем любое другое помещение. Идеальный вариант — первый этаж небольшого дома в историческом центре города. Во избежание проблем, делайте все по закону и не забывайте об уплате налогов.

— Чтобы открыть «третье место», нужно минимум сбережений и максимум желания. Как бы то ни было, стартовый капитал необходим. Но не отчаивайтесь: если не удастся сделать все сразу, двигайтесь к намеченной цели постепенно. Первые и самые значительные затраты коснутся интерьера, но и он может обойтись недорого. Самый простой путь — приобрести все необходимое в ИКЕА и докупать вещи по мере их надобности. Кроме этого, у ваших друзей наверняка найдется какая-нибудь ненужная мебель, которую они с радостью пожертвуют на благое дело. Не забывайте о блошиных рынках и интернет-барахолках вроде avito.ru, на которых можно найти множество полезных вещей за небольшие деньги.

— Обставив помещение мебелью, задумайтесь о мелочах, которые привнесут в ваше заведение уют и практичность. Речь тут идет не только о картинах на стенах и вазочках на столах, но и о таких необходимых для «антикафе» вещах, как кофе-машина, электрический чайник и wi-fi. Горячий чай с печенками и беспроводной интернет обеспечат вам посетителей в любое время суток, будь то начало рабочего дня или его конец. Важно организовать пространство «антикафе» таким образом, чтобы в нем можно было и работать, и отдыхать.

— Даже если вы не хотите чрезмерной рекламы и надеетесь на «сарафанное» радио, заведите страницу в социальных сетях или небольшой сайт, где будете выкладывать всю актуальную информацию об «антикафе». Это поможет привлечь не только посетителей, но и помощников, которые разделяют ваши идеи и имеют свои собственные задумки, способные улучшить работу проекта. Небольшой пост о вашем заведении на крупном городском сайте вроде LookAtMe.ru также может сослужить хорошую службу.

— Устраивайте интересные мероприятия, способные привлечь людей. Это могут быть кинопоказы, лекции на самые разнообразные темы, чемпионаты по настольным играм и любые другие инициативы, которые придут вам в голову. Для этого не бойтесь приглашать к себе известных людей и внимательно приглядитесь к своим собственным знакомым – может, среди них найдется эксперт в вопросе психоанализа Фрейда или знаток средневековой моды?!

— Относитесь к каждому новому посетителю, как к хорошему приятелю, будьте приветливы и открыты. Этот человек обязательно к вам вернется и приведет с собой друзей. Таким образом, сформируется круг единомышленников, своего рода семья, в которой и старым, и новым посетителям будет комфортно и приятно находиться.

— Идите в ногу со временем и старайтесь отслеживать модные в обществе тенденции. Будьте готовы к изменениям. Даже самое вкусное печенье в вашем «антикафе» может надоесть посетителю, зато ириски «кис-кис» вдруг снова станут популярными.

— При любой возможности расширяйте свое дело новыми проектами. К примеру, откройте рядом со своим «третьим местом» хостел, в котором за вменяемые деньги можно переночевать. Или организуйте на территории небольшой магазинчик с украшениями ручной работы. Кроме этого, из одного «антикафе» может получиться целая сеть, если у вас хватит смелости и средств открыть еще несколько заведений.

Что может пойти не так?

— Нужно быть готовым к тому, что созданный вами проект будет неуспешным или привлечет не тех людей, которых вы ожидали. Если же вы довольны результатом, учтите, что открытие «антикафе» — дело, затратное не только в финансовом, но и в эмоциональном плане. Энтузиазм и силы, сопровождавшие вас при запуске проекта, со временем начнут иссякать, и вам все сложнее будет встречать посетителей улыбкой.

— Помните о том, что деньги имеют свойство быстро заканчиваться. Будьте готовы к постоянным затратам и отсутствию прибыли и отдавайте себе отчет в том, что ни одно дело не может жить без грамотной организации и четкого распределения средств. Рано или поздно ваши благие намерения рискуют превратиться в примитивное зарабатывание денег. И тут важно помнить о своей первоначальной задумке.

— У вас может появиться множество подражателей, которые с тем или иным успехом будут копировать не только идею проекта, но и все остальное, включая дизайн помещения и ассортимент угощений. Конкуренция не всегда идет на пользу.

Успешные примеры

Friend's Club

Работает по тому же принципу, что «Циферблат»: минута пребывания здесь стоит рубль. В распоряжении посетителей чай и кофе с печеньем, wi-fi, развлекательные настольные игры и разнообразные книги. По вечерам создатели Friend's Club проводят кинопоказы, мастер-классы и другие мероприятия. Как и во всех «антикафе», курение и алкоголь здесь запрещены.

Голиковский пер., д.14/11, стр.2

(964) 152-00-07

пн-вс 10.00-08.00

Local Time

В этом «антикафе» всего одна комната, рассчитанная на 50 человек, однако создатели проекта планируют расширяться.

Новорязанская ул., д.29, стр.4

(495) 649-90-82

пн-вс 12.00-23.00

«Бабочки»

Здесь минута пребывания стоит уже 2 рубля, однако и места значительно больше. В распоряжении посетителей игровая комната, помещение для переговоров, кинозал с проектором. При желании, все это можно арендовать, но денег придется отдать немало. К примеру, снять заведение на один час стоит 13333 рублей. Помимо уже привычных для «антикафе» бесплатных угощений, wi-fi и настольных игр, тут есть Xbox.

Таганская ул., д.29, стр.1

(495) 728-21-61, (926) 580-22-20

пн-чт, вс 12.00-00.00

пт-сб 12.00-6.00

Полезные ссылки

Все о «третьих местах»: placeplaceplace.ru

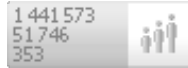
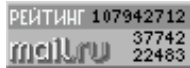
Постоянный адрес статьи: http://www.mn.ru/society_civil/20121109/330396739.html

© 2010-2013 ФГУП РИА Новости и НП ИД Время

Все права на опубликованные на сайте www.mn.ru материалы охраняются в соответствии с законодательством РФ. Любое использование материалов допускается только по согласованию с Редакцией с обязательной активной ссылкой на источник. Условия использования материалов.

Редакция не несет ответственности за достоверность рекламных объявлений, размещенных на сайте www.mn.ru, а также за содержание веб-сайтов, на которые даны гиперссылки (hyperlinks)

Настоящий ресурс может содержать материалы 18+



Партнер Рамблера